Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft eG • Remscheid

von der GWG auszufüllen:
GP
Interessenten-Nr.

Wohnungsbewerbung

Beachten Sie bitte, dass wir verpflichtet sind, Ihre Bewerbungsunterlagen nach sechs Monaten zu vernichten. Melden Sie sich bitte erneuert unter Tel.: 0 21 91 – 46 46 0-1 23 oder per Mail vermietung@gwg-remscheid.de, falls Sie eine Verlängerung wünschen.

Diese Angaben sind freiwillig. Wenn jedoch Angaben gemacht werden, sind diese wahrheitsgemäß auszuführen. Sofern Sie zu bestimmten Punkten keine Angaben machen möchten, lassen Sie die entsprechenden Stellen bitte offen. Wahrheitswidrige Angaben können, sofern ein Nutzungsvertrag zustande kommt, als Kündigungsgrund gewertet werden!

Ich wurde darauf hingewiesen, dass ich mit Ausfüllen dieses Bogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben habe. Die GWG Remscheid eG weist darauf hin, dass die im Fragebogen erhobenen personenbezogenen Daten unter Einsatz von EDV verarbeitet, genutzt und gespeichert werden. Unter Berücksichtigung dieser Daten wird die GWG Remscheid eG entsprechende Angebote für Sie erstellen und Ihnen zukommen lassen. Ihre ermittelten Daten werden grundsätzlich sechs Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen gelten oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen.

Des Weiteren wird auf das beiliegende Informationsblatt zur Informationspflicht gem. Art. 13 DSGVO hingewiesen.

Bitte füllen Sie das Formular in Blockschrift aus.

Interessent (Interested person)

Anrede (Salutation) ☐ Frau ☐ Herr ☐ keine Anrede gewünscht

Vorname (Given name) _____

Nachname (Surname) _____

Straße, Hausnummer (Street, house number) _____

Postleitzahl, Ort (Postal code, city) _____

Telefonnummer (Phone number) _____

E-Mail-Adresse (E-mail address) _____

Weitere Person (Further person)

Anrede (Salutation) ☐ Frau ☐ Herr ☐ keine Anrede gewünscht

Vorname (Given name) _____

Nachname (Surname) _____

Straße, Hausnummer (Street, house number) _____

Postleitzahl, Ort (Postal code, city) _____

Telefonnummer (Phone number) _____

E-Mail-Adresse (E-mail address) _____

Füllen Sie bitte auch die Felder auf der Rückseite aus!

Wie groß sollte die Wohnung sein?
(How big should the apartment be?)

Anzahl der Räume
(Number of rooms) _____ + Küche, Diele, Bad

Wohnfläche
(Living space) mind. _____ m² max. _____ m²

Stockwerk
(Floor) _____ Dachgeschoß
(Attic floor) ☐ ja ☐ nein

Balkon (Balcony) oder Terrasse (Terrace) sind mir/uns:

☐ egal ☐ in Ordnung ☐ erfreulich ☐ wäre toll ☐ muss erfüllt sein

In welchem Gebiet
möchten Sie wohnen?
(Where would you like to live?)

☐ Bliedinghausen ☐ Fichtenhöhe ☐ Hasten
☐ Innenstadt ☐ Kremenholl ☐ Lüttringhausen
☐ Stockden ☐ Vieringhausen ☐ Wermelskirchen

Weitere Anforderungen
(Further requirements)

☐ zwingend Aufzug
☐ zwingend barrierefrei ☐ zwingend rollstuhlgerecht

Warmmiete
(Warm rent)

max. _____ EUR

Haben Sie…

…Haustiere (Pets)? ☐ Ja ☐ Nein Wenn ja, welche? _____

…eine Hausratversicherung
(Home contents insurance)? ☐ Ja ☐ Nein

…eine private Haftpflichtversicherung
(Liability insurance)? ☐ Ja ☐ Nein

Wir behalten uns vor, die Angaben, z.B. über Auskunfteien, zu prüfen und erklären, dass wir die Vergabe der angegebenen Wohnung u.a. von den hier getroffenen Angaben abhängig machen. Die Daten werden von uns vertraulich behandelt und nicht an Dritte weitergegeben.

Mit meiner/unserer Unterschrift erkläre(n) ich/wir ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben vollständig und richtig sind.

Remscheid, den _____

Unterschrift
(Signature) _____

Gerne können Sie uns das Formular per E-Mail an: vermietung@gwg-remscheid.de zurücksenden.

Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden?	☐ www.kleinanzeigen.de ☐ www.immobilienscout24.de ☐ GWG-Homepage	☐ geworben durch: ☐ sonstiges:

Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft eG • Remscheid

Informationspflicht gem. Art. 13 DSGVO

GWG Remscheid eG
Wörthstr. 7a
42855 Remscheid

Tel.: 0 21 91 – 46 46 00
E-Mail: kontakt@gwg-remscheid.de

1. Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung

Die GWG Remscheid eG verarbeitet personenbezogene Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes n.F. (BDSG-neu). Die Erhebung, Verarbeitung und Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nur für die hier ausdrücklich genannten Zwecke.

Soweit uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte, vorher genannte Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit wiederrufen werden. Der Widerruf der Einwilligung berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf verarbeiteten Daten.

Im Rahmen der Wohnungsbewerbung verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten für folgende Zwecke:

a. Zur Durchführung von vorvertraglichen Maßnahmen und/oder zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten gem. Art. 6 Abs. 1b DSGVO:
   Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt zur Anbahnung und/oder Abschluss eines Nutzungsvertrages mit der GWG Remscheid eG gem. den Vorgaben der Satzung der Genossenschaft.

b. Im Rahmen der Interessenabwägung gem. Art. 6 Abs. 1f DSGVO:
   Soweit erforderlich, verarbeitet die GWG Remscheid eG die personenbezogenen Daten über die eigentliche Erfüllung des Vertrages oder der vorvertraglichen Maßnahmen hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von uns oder von Dritten.
   Dazu gehören:
   - Konsultation von und Datenaustausch mit Auskunfteien (Creditreform) zur Ermittlung von Bonitäts- bzw. Ausfallrisiken im Vermietungs- und Sparerbetrieb
   - Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten
   - Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs der GWG Remscheid eG
   - Verhinderung und Aufklärung von Straftaten
   - Maßnahmen zur Gebäude- und Anlagensicherheit (z.B. Zutrittskontrollen mit Hilfe elektronischer Schließanlagen soweit vorhanden)

c. Bei Vertragsabschluss werden weitere personenbezogene Daten, wie die Bankverbindung erhoben. Dieses wird im System der GWG Remscheid eG gespeichert und für den Zahlungsverkehr monatlich genutzt.

d. Jeder neue Mieter/in wird Mitglied bei der GWG Remscheid eG. Die bereits vorhandenen personenbezogenen Daten werden mit dem Mitgliedskonto verknüpft. Auch die

Religionszugehörigkeit wird in diesem Fall abgefragt und im System hinterlegt. Dies hat den Grund, dass auf die jährliche Dividende u.a. Kirchensteuer gezahlt werden muss.

e. Im bestehenden Mietverhältnis werden personenbezogene Daten, wie Verbrauchsstände an das entsprechende Abrechnungsunternehmen weitergeleitet bzw. per Funk abgelesen und dort für die Erstellung der Abrechnung genutzt. Des Weiteren werden bei Instandhaltungs- bzw. Instandsetzungsmaßnahmen personenbezogene Daten wie Name, Adresse und Telefonnummer an den entsprechenden Handwerker zur Kontaktaufnahme und Terminabsprache weitergeleitet.

f. Sollten Mietschulden im Laufe des Mietverhältnisses entstehen, werden personenbezogenen Daten sowie Auszüge aus dem Mietkonto an folgende Beteiligte übermittelt:

- Creditreform
- Benscheid B., Weckbrodt V., Kraus M. und Milz Rechtsanwälte
- Amtsgericht Hagen
- Zuständige Gerichtsvollzieher
- Amtsgericht Remscheid
- Amtsgericht Wermelskirchen

Gemäß Art. 21 Abs. 4 i.V.m. Abs. 1 und 2 DSGVO können Sie jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten einlegen.

2. Bestehende Datenschutzrechte betroffener Personen

Jede betroffene Person hat die folgenden Datenschutzrechte nach der DSGVO und dem BDSG-neu:

- Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO
- Recht zur Berichtigung unrichtiger Daten nach Art. 16 DSGVO
- Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 20 DSGVO
- Recht auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO
- Recht auf Widerspruch nach Art. 21 DSGVO
- Beschwerderecht bei einer zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde nach Art. 77 DSGVO i.V.m. § 19 BDSG-neu

3. Datenübermittlung an Dritte

Creditreform Solingen Kirschner KG
Einholung von Bonitätsauskünften, Übermittlung von Schuldnerdaten

4. Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Derzeit findet keine Datenübermittlung in Drittstaaten statt. Dies ist auch nicht geplant.

5. Automatisierte Entscheidungsfindung, Durchführung eines Profilings

Zur Begründung und Durchführung der Geschäftsbeziehung nutzt die GWG Remscheid eG grundsätzlich keine ausschließlich automatisierte Entscheidungsfindung im Sinne des Art. 22 DSGVO.